

Femårsbesiktning av fastigheten

Dagarna för femårsbesiktningen av vår fastighet den 21-22 september närmar sig. Massor av tack till er alla som gått igenom era lägenheter och lämnat in information från egenkontrollen! Om du av någon anledning missat att gå igenom din lägenhet – och det gäller även noteringar om de anmärkningar som fanns vid tvåårsbesiktningen blivit åtgärdade, så är du fortfarande välkommen att lämna in uppgifterna. Lägg formulären i föreningens brevlåda på Batterigatan 17 så snart du kan.



Besiktningen inleds i lägenheterna på översta våningen på Batterigatan 17 på tisdag 21 september kl. 8 och fortsätter sedan neråt. Därefter besiktas lägenheterna på loftgången i riktningen från Batterigatan 17 till 27. Uppskattad tid per lägenhet är ungefär 20 minuter men ett fast tidschema finns inte. På onsdag den 22 september sker motsvarande genomgång av lägenheterna på Batterigatan 27 uppifrån och ner samt därefter lägenheterna på nummer 19-25.

Kom ihåg: Du som noterat anmärkningar behöver ge tillträde till lägenheten. Kan du inte vara hemma så vänligen sätt dörrlåset i serviceläge. Vid frågor eller för mer information, tveka inte att kontakta Alexander på tel. 0734-182695 eller via e-post styrelsen@tinnerbackslage.se

Fortsatta åtgärder terrassen

Nu på måndag den 6 september inleds arbetet med att åtgärda vattenläckan som uppstod i juli. På måndagen kommer dörrarna ut till terrassen vid Batterigatan 17 att höjas och tätas. På tisdag 7 september höjs entrédörren till terrassen vid Batterigatan 27. Med anledning av att det saknas väderskydd vid entrén till nr 27 sker inget arbete i det här läget som berör närliggande lägenhet.

Åtgärder fortsätter därefter med att täta längs en balk som finns i anslutning till rampen ner mot Batterigatan 17 och att säkerställa att vatten inte längre tar sig ner till underliggande lägenheter. Det arbetet är mer tidskrävande och förväntas vara färdigt i slutet av september då ny plattläggning kommer ske.

Styrelsen ber om tålamod och överseende med störningarna. Vi hoppas så klart att vi inom en månad äntligen ska ha ett hus som håller tätt. Självklart städas terrassen och ställs i ordning så snart det går efter åtgärdsarbetet!

Sittplatser i trappuppgångarna

Både sittplatser till trappuppgångarna och strömbrytare för att kunna ställa upp dörrarna säkert är inköpta. Bänkarna förväntas anlända i slutet av september.

Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte hålls 18:30 den 6 oktober. Planerade möten kan hittas på vår [webb](#).

Ha en riktigt härlig höst!