

Föreningen

Eftersom vi går mot årsslutet så planerar vi för nästa års ekonomiska realiteter och hoppas att ränteläget stabiliseras eller sjunker, och även att inflationen sjunker. Räntebeskedet från centralbankerna i USA och EU nyss var i "rätt" riktning, och den svenska årsinflationen sjönk i november. Vi informerar gärna om hur det går allteftersom.

En realitet är dock att från januari behöver vi höja avgiften för el och varmvatten eftersom elnätskostnader och framförallt fjärrvärmeavgiften har ökat. De nya avgifterna blir 1.61 (från 1.56) kr/kWh och 80.8 (från 70) kr/m³ från 1 januari när de nya taxorna börjar gälla.

Trädgården

Vi har fått ett par offerter för nästa års förbättringar, och kommer att utvärdera dem och planera insatserna i början på nästa år.

För att få så rimlig kostnad som möjligt kommer vi säkert ha nytta av att vi som bor här kan göra en del själva - på frivillig basis.



Ventilation och filterbyten

Som vi skrev i novemberbrevet har vi kommit fram till att vi gör en (1) planerad service av FTX-erna per år och lämnar ut en extra omgång filter vid servicen för senare egenbyte.

Däremellan kan man också dammsuga filtren, men behövs något mer byte så kommer vi ha filter för det. Det verkar som att beroende på var man har luftintaget blir det olika mycket skräp.

Nu kan ni få en extra omgång filter, mejla bara info@tinnerbackslage.se så får ni nya i postboxen.

De extra filtrena är konstruerade med två olika sidor, fibrerna är mer öppna på den blå sidan och tätare på den vita sidan. Luftflödet ska passera genom filtret med ingång på den blå sidan och utgång på den vita sidan.

Tips - den smutsigaste sidan på det gamla filtret är ingången. Behöver ni hjälp med filterbyte - hör av er!

Granhämtning

Som tidigare år kommer Tekniska Verken att hämta julgranar efter helgerna. I år sker det någon gång efter den 21 januari.

Lägg granen utanför cykelstället bredvid återvinningsrummet på slänten vid transformatorhuset.

Tekniska Verken forslar bort normalstora granar (max 2.5 m), men de måste vara fria från pynt och julgransfot och får inte vara förpackade i sopsäckar. Stora granar eller plastgranar måste man själv forsla till lämplig ÅVC.

GA

Vi vill bara påminna om att från nyår har Tesab hand om gemensamhetsanläggningen, dvs parkeringarna och gatorna. Det blir alltså samma snöröjare för hela närmaste grannskapet.

Nyår och fyrverkerier

Även om det kan verka festligt så har fyrverkerier nackdelar, är riskabla och jobbiga för många. Enligt vår [brandrutiner](#) så får de inte användas inom föreningen, och störningar av ljud ska enligt trivselreglerna hållas nere.

Nästa styrelsemöte

Nästa år planerar vi att ha styrelsemötena andra måndagen i månaden, dvs det första den 8 januari. Hör av dig om du vill veta mer, eller framföra något, antingen till hela [styrelsen](#) eller till [ordförande](#).



God Jul & Gott Nytt År!