

Ekonomi

Då har vi bundit hela lånestocken, i slutet på januari blev det fasta räntor på 2, 3, 3 och 4 år. Den genomsnittliga räntan blev bättre än vi prognostiserat, 3.57%, så vi genomför ingen avgiftshöjning nu i april.



Utfallet gör att vi nu har ett stabilt läge avseende räntekostnaderna ett tag framöver.

Vi kommer såklart att sträva efter att ha så bra koll som möjligt på kostnader och möjliga besparingar, men har ni några idéer så hör gärna av er till [oss](#).

Trädgården

Styrelsen har fått in offerter för förbättringarna i trädgården och tyvärr blev de sammantaget större än vi hoppades. Så just nu planerar vi att se vad som är absolut nödvändigt, och vad vi kan göra själva i föreningen med enskilda medlemmars insatser.

Årsstämma



Årets ordinarie stämma sker som nämnts i Stora Vagnhallen i [Fontänen](#) tisdag 21 maj kl 18:00, med kaffe och smörgås från 17:45.

Med detta nyhetsbrev bifogas mall för motioner. Motioner behöver vi få senast 31 mars.

Motioner

Om du har förslag som du vill att stämman ska fatta beslut kring lämnar du in en motion till styrelsen. En motion till årsstämman bör vara en fråga som berör föreningen och alla dess medlemmar och som inte kan beslutas på ett styrelsemöte. Motionen bör innehålla ett konkret förslag för stämman att ta ställning till. Styrelsen kommer inför stämman vid styrelsemöte i april att granska alla motioner och lämna förslag till beslut. E-posta din motion till info@tinnerbackslage.se eller lägg den i föreningens postfack på Batterigatan 17.

Engagement

Vill du engagera dig i föreningen? Styrelsen uppmuntrar dig som medlem i föreningen att du hör av dig till [valberedningen](#) om du vill vara med styrelsen - alla kan bidra, vi behöver ha olika förmågor, och vi har lediga platser!

Huset

Har du frågor och funderingar kring något i fastigheten eller i din lägenhet, ber vi att du kontaktar [oss](#).

GA

Snöröjningen av gator och parkeringsplatser har haft lite "barnsjukdomar", men vi har en dialog med Tesab så vi kan få en balans mellan behov och kostnader.

Nummerändringar

Vi kommer att byta portkoderna för gäster/varubud etc eftersom de lämnas ut ganska brett av naturliga skäl. Den nya koden bifogas detta brev, och den gamla slutar fungera 1 mars.

En liten påminnelse om att vi får nytt postnummer 4 mars: **587 51**

Övrigt

Det är en del av oss som har eget bekostade inglasningar, som i de flesta fall monterades av Teknova när huset byggdes.



Teknova har gått i konkurs, men det finns andra som kan ge service eller underhåll vid behov. Till exempel [Inglasarna AB](#), som närmat sig några medlemmar, men som nämnts tidigare är det ingen föreningsfråga, och det finns fler företag ...

Nästa styrelsemöte

Planeras den 11 mars. Hör av dig om du vill veta mer, eller framföra något, antingen till hela [styrelsen](#) eller till [ordförande](#).

Varmaste vårvinterhälsningar!